所在地	賃料	間取り
山陽本線 西条 徒歩 24分 広島県東広島市西条中央8丁目7-27	42,000円 管理費等 3,000円	1K

☆中央の人気物件に空き予定でました☆











© 2018 ZENRIN CO., LTD. (Z19LE第1442号)

■ お部屋の特徴・設備

入居条件ほか	眺望良好/陽当り良好/保証人不要/家賃保証会社利用可/通風良好
室内	バストイレ別/洗濯機置場(室内)/洗面所独立/ガスコンロ対応/プロパンガス/エアコン/ネット専用回線/ネット使用料不要/高速ネット対応/光ファイバー/角住戸
建物	最上階/外壁タイル張り/駐輪場/バイク置場/敷地内ゴミ置き場
周辺環境	ラ・ムー西条店(ショッピングセンター)まで1270m/とれたて元気市となりの農家西条(スーパー)まで945m/セブンイレブン東広島西条下見北店(コンビニ)まで634m/ディスカウントドラッグコスモス西条中央店(ドラッグストア)まで864m/東広島警察署(警察署・交番)まで1506m/三ツ城公園(公園)まで499m

募集条件

物件名	中央マンション II　207		
最寄 駅・バス停	山陽本線 西条 徒歩 24分 山陽本線 寺家 徒歩 29分		
賃料	42,000円	敷金	-
管理費等	3,000円	礼金	-
間取り	1K	築年月	1998年1月
間取り詳細	K 2.5 洋8	階数	2 / 2階
専有面積	24.82㎡	内覧可能日	2026年12月下旬
開口部向き	南西	入居可能日	2027年01月15日
物件種別	マンション	敷金積増	-
建物構造	鉄筋コン	保証金	-
総戸数	12戸	償却金	-
管理形態	巡回管理	敷引金	-
バルコニー面積	-	更新料	
リフォーム	-	仲介手数料	-
フリーレント	-	契約期間	
契約条件	外国人入居:相談/高齢者:相談/ペット:不可/事務所利用:相談/水道:公営/排水:下水/風呂:専用/トイレ:専用		

ほか費用

駐車場	空無 4,400円/月(税込) 平置駐
損害保険	要16,000円 (2年更新)
保証会社	必加入 その他 いえらぶパートナーズ 初回総額賃料の40%(最低2万円) 毎月保証料総額賃料の2.5%(最低1,250円) 口座引き落とし料込。学生プラン(広大留学生含む)有り。 外国籍:初回保証料2万円、毎月保証料3.5%(最低1,750円)、 生活保護:初回4万円、毎年15,000円
初期費用(その他)	鍵交換代:17,600円(税込)
月額費用(その他)	駐輪場 有/バイク置き場 有
備考	現在の状況:入居中(空予定)/学生でも社会人の方にもおすすめの立地ネット無料で敷金・礼金・更新料0円

広島県知事 (5) 第 9283 号
(株) ネクストホーム ホームメイトFC西条駅前店
TEL:082-490-5891　FAX:082-490-5892
東広島市西条本町13-11

URL　http://www.e-nexthome.jp/
E-mail　saijoekimae@e-nexthome.jp
定休日　不定休
営業時間　09:30 ～ 17:30

手数料負担の割合	貸主	-	借主	100%
手数料配分の割合	元付	-	客付	100%

取引態様　媒介
問い合わせコード　1658-6136-9671-1070
印刷日　2026年11月27日
図面と現況が異なる場合は現況を優先します。