

# 賃貸マンション

# 1K

賃料

44,000円～45,000円

広島大学徒歩5分!!インターネット無料!!独立洗面台完備!!

<外観写真>



<間取り図>



## バス停

## 広大中央口

徒歩 5

|      |                                                                                                       |                     |     |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----|
| 所在   | 東広島市西条下見5丁目10-7                                                                                       |                     |     |
| 名称   | キャンパス                                                                                                 |                     |     |
| 建物   | 専有面積                                                                                                  | 25.92㎡              |     |
|      | 間取                                                                                                    | 1K                  |     |
|      | 構造                                                                                                    | 鉄骨                  |     |
|      | 所在階/階建                                                                                                | /4                  |     |
|      | 向き                                                                                                    | 西(2～8号室) 東(9～12号室)  |     |
|      | 築年月                                                                                                   | 2002年3月             |     |
| 契約条件 | 共益費・管理費                                                                                               | 3,000円              |     |
|      | インターネット代                                                                                              | 無料                  |     |
|      | 敷金                                                                                                    | -                   |     |
|      | 礼金                                                                                                    | 1.5ヶ月               |     |
|      | 更新手数料                                                                                                 | 10,000円(税別)/2年毎     |     |
|      | 住宅保険料                                                                                                 | 16,000円/2年          |     |
|      | 保証会社                                                                                                  | 15,000円/初回 5,000円/年 |     |
|      | 鍵代                                                                                                    | 12,000円(税別)         |     |
|      | 契約期間                                                                                                  | 2年                  |     |
|      | 契約種別                                                                                                  | 普通賃貸借               |     |
|      | 暮らしのサポート                                                                                              | 800円(税別)/月          |     |
| 駐車場  | 無                                                                                                     | 円/月 2台目             | 有・無 |
| 設備   | エアコン・シャワー・バストイレ別・クローゼット<br>室内洗濯機置場・駐輪場・BS・独立洗面台<br>インターネット無料・敷地内ゴミ置場・温水洗浄便座・TVモニターフォン                 |                     |     |
| 備考   | インターネット:無線アクセスエモーション<br>0120-927-816<br>中部屋 44,000円<br>角部屋 45,000円<br>駐輪シール500円/年<br>退去時清掃費用 47,300円～ |                     |     |

<周辺地図>



|      |     |     |     |     |     |     |     |
|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 408  | 407 | 406 | 405 | 404 | 403 | 402 | 401 |
|      |     |     |     |     |     |     |     |
| 308  | 307 | 306 | 305 | 304 | 303 | 302 | 301 |
|      |     |     |     |     |     |     |     |
| 208  | 207 | 206 | 205 | 204 | 203 | 202 | 201 |
|      |     |     |     |     |     |     |     |
| テナント |     |     |     |     |     |     |     |

|     |     |      |     |
|-----|-----|------|-----|
| 409 | 410 | 411  | 412 |
|     |     |      |     |
| 309 | 310 | 311  | 312 |
|     |     |      |     |
| 209 | 210 | テナント |     |
|     |     |      |     |
| 102 | 103 | テナント |     |
|     |     |      |     |

北 ← 西向き 東向き 広大方面 南方面

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

ホームメイトFC広島大学前店

株式会社ネクストホーム

〒739-0047 東広島市西条下見6丁目11-41

<http://www.e-nexthome.jp/>



TEL:082-426-5455

FAX:082-426-5456

広島県知事(5)第9283号

| 取引態様     | 専任 |   |    |      |
|----------|----|---|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | - | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | - | 客付 | 100% |

情報公開日