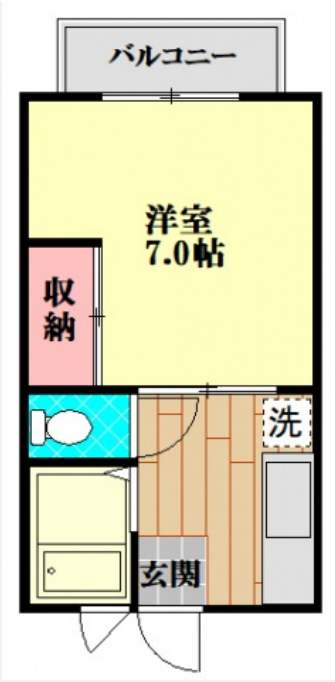
所在地	賃料	間取り
山陽本線 西条 車 10分 -km 広島県東広島市西条町田口609-31	23,000円 管理費等 2,000円	1K

☆閑静な住宅街で伸び伸び過ごしませんか☆











© 2018 ZENRIN CO., LTD.(Z19LE第1442号)

■ お部屋の特徴・設備

入居条件ほか	事務所相談/眺望良好/陽当り良好
室内	バストイレ別/洗濯機置場(室内)/温水洗浄便座/ガスコンロ対応/プロパンガス/全居室洋室/エアコン/クロゼット/ネット専用回線/ネット使用料不要/バルコニー
建物	雨戸/駐輪場/バイク置場/TVインターホン
周辺環境	ダイソーゆめタウン学園店(ショッピングセンター)まで1966m/ショージ下見店(スーパー)まで1364m/ファミリーマート西条西中郷店(コンビニ)まで1457m/広島県立西条農業高校(高校・高専)まで3843m/ゆうちょ銀行広島支店広島大学西条キャンパス内出張所(銀行)まで1514m/国立大学法人広島大学(大学・短大)まで1538m

募集条件

物件名	コーポサンピアA棟　106		
最寄駅・バス停	山陽本線 西条 車 10分 -km		
賃料	23,000円	敷金	-
管理費等	2,000円	礼金	-
間取り	1K	築年月	1992年1月
間取り詳細	K 2.0 洋7	階数	1 / 2階
専有面積	23.8㎡	内覧可能日	2026年10月下旬
開口部向き	-	入居可能日	2026年10月下旬
物件種別	アパート	敷金積増	-
建物構造	軽量鉄骨	保証金	-
総戸数	12戸	償却金	-
管理形態	巡回管理	敷引金	-
バルコニー面積	-	更新料	
リフォーム	-	仲介手数料	-
フリーレント	-	契約期間	2年
契約条件	水道:公営/排水:浄化槽/風呂:専用/トイレ:専用		

ほか費用

駐車場	有(敷地内) 2,200円/月(税込) 平置駐
損害保険	要16,000円 (2年更新)
保証会社	必加入 その他 いえらぶパートナーズ初回保証料総額賃料の40%(最低保証料2万円)毎月総額賃料の2.5%(最低保証料1,250円)学生プラン有(広大留学生)外国籍:初回2万円、毎月保証料1,750円JID初回総額賃料の50%(最低保証料20,000円)毎月総額賃料の1%(最低保証料400円)JIDの場合は引きと落とし手数料300円+税及び火災保険料2年/1.3万円必要です。
初期費用(その他)	鍵交換代:17,600円(税込)
月額費用(その他)	駐輪場 有/バイク置き場 有
備考	現在の状況:入居中(空予定)/ネット無料・大学生にも社会人にもおすすめ!!

広島県知事 (5) 第 9283 号

(株) ネクストホーム ホームメイトFC西条駅前店

TEL:082-490-5891　FAX:082-490-5892

東広島市西条本町13-11

URL　http://www.e-nexthome.jp/

E-mail　saijoekimae@e-nexthome.jp

定休日　不定休

営業時間　09:30 ～ 17:30

手数料負担の割合	貸主	-	借主	100%
手数料配分の割合	元付	-	客付	100%

取引態様	媒介
問い合わせコード	4406-2574-0425-8611
印刷日	2026年10月24日

図面と現況が異なる場合は現況を優先します。