

外観・室内・周辺環境写真



居室・リビング



キッチン



バス



洗面所

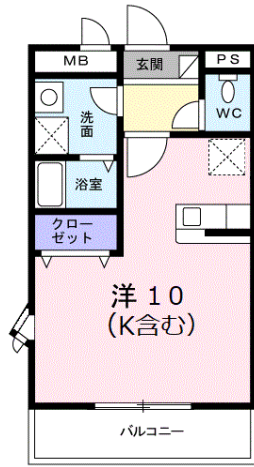


居室・リビング



玄関

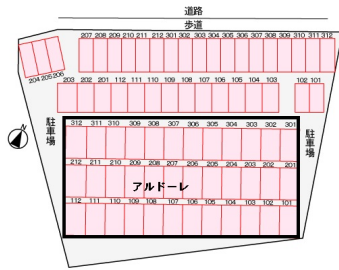
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備

ホームセキュリティ	NURO 光	インターネット無料	追焚機能	浴室乾燥機	システムキッチン	TVドアホン
宅配ロッカー	エアコン	洗髪洗面台	温水洗浄便座	ウォークインクローゼット	防犯カメラ	ペット可

名称		アルドレー	
賃料		312号室 43,500円	
駐車場		2,200円	駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。
共益費		2,300円	町内会費
敷金	—	礼金	—
定額クリーニング費	50,000円	保険	要加入
仲介手数料	賃料1か月分+消費税	鍵セット費	3,300円(税込)

交通		山陽本線 西条駅 バス13分(バス停)下見大池 徒歩7分	
所在地		〒739-0151 広島県東広島市八本松町原 6 3 5 1	
入居可能日		2026年6月上旬	
間取り		1K	専有面積
			29.65㎡
間取り内容		洋8・K2	
建物構造		鉄筋コン	完成年月
			2005年3月
階数		3/3階	方位
			南
種別		マンション	契約期間
			2年更新型

オートロック	浴室乾燥機	温水洗浄便座	宅配ボックス
洗面化粧台	洗面所独立	プロパンガス	エアコン
シャワー	浴室	給湯	バルコニー
専用キッチン	照明付き	BS	クロゼット
洗濯機置場(室内)	専用ゴミ置き場	角住戸	南向き
最上階	2階以上	セキュリティキー	24時間管理
敷金不要	保証人不要	敷金ゼロプラン利用可	

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円/月額；賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,063円(駐車場1台、2.2%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥50,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円(月額)が別途かかります。
- ・24時間サポート費用(月額)330円が必要で、5月12日以降に入居申込の場合、24時間サポート費用と収納手数料は不要となりますが、roomサポート費用1,980円(月額)が必要です。
- ・更新事務手数料22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細：共益費2,300円
- ・定額クリーニング費プランの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可
- ・インボイス登録状況：貸主：登録あり



ロゴ画像

株式会社ネクストホーム  
 ホームメイトFC広島大学前店  
 〒739-0047 広島県東広島市西条下見6丁目11-41  
 定休日/ 営業時間/ 09:00 ~ 17:30

TEL : 082-426-5455  
 FAX : 082-426-5456

携帯で詳細チェック!  
 室内写真など詳細が  
 確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期限】	
併介		26/05/15	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主
			100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付
			100%