

外観・室内・周辺環境写真



居室・リビング



キッチン



バス



洗面所

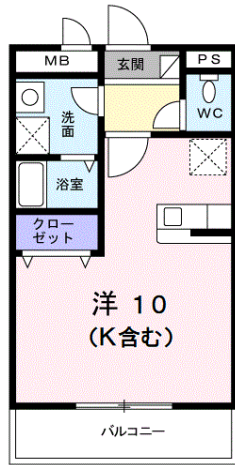


その他部屋・スペース



トイレ

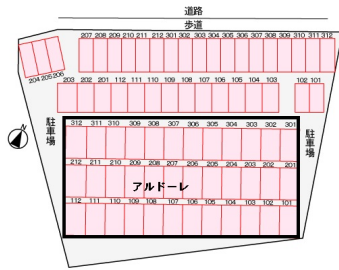
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備

NURO光	インターネット無料	追焚機能	浴室乾燥機	システムキッチン	TVドアホン
ホームセキュリティ	エアコン	洗髪洗面台	温水洗浄便座	ウォークインクローゼット	防犯カメラ
宅配ロッカー	ペット可				

名 称	アルドール		
賃 料	206号室 40,500円		
駐 車 場	2,200円	<small>駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。</small>	
共 益 費	2,300円	町 内 会 費	—
敷 金	—	礼 金	—
定額クリーニング費	50,000円	保 険	要加入
仲介手数料	賃料1か月分+消費税	鍵セット費	3,300円(税込)

交 通	山陽本線 西条駅 バス13分(バス停)下見大池 徒歩7分		
所 在 地	〒739-0151 広島県東広島市八本松町原 6 3 5 1		
入 居 可 能 日	2026年6月下旬		
間 取 り	1R	専 有 面 積	29.65㎡
間 取 り 内 容	洋10 (K含む)		
建 物 構 造	鉄筋コン	完 成 年 月	2005年3月
階 数	2/3階	方 位	南
種 別	マンション	契 約 期 間	2年更新型

設 備 項 目	オートロック	浴室乾燥機	温水洗浄便座	宅配ボックス
	洗面化粧台	洗面所独立	プロパンガス	エアコン
	バスタイレ別	シャワー	浴室	シューズボックス
	給湯	バルコニー	専用キッチン	照明付き
	ガスコンロ2口以上	BS	クローゼット	洗濯機置場(室内)
	専用ゴミ置き場	南向き	2階以上	セキュリティキー
	24時間管理	敷金不要	保証人不要	敷金ゼロプラン利用可

・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円/月額；賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
 ・月額保証委託料：997円(駐車場1台、2.2%プランの場合)
 ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥50,000が必要となります。
 ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円(月額)が別途かかります。
 ・24時間サポート費用(月額)330円が必要です。5月12日以降に入居申込の場合、24時間サポート費用と収納手数料は不要となりますが、roomサポート費用1,980円(月額)が必要です。
 ・更新事務手数料22,000円
 ・鍵セット費 3,300円
 ・共益費等明細：共益費 2,300円
 ・定額クリーニング費プランの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
 ・LGBTQフレンドリー
 ・家具家電レンタル利用可
 ・インボイス登録状況：貸主：登録あり



株式会社ネクストホーム
 ホームメイトFC広島大学前店
 〒739-0047 広島県東広島市西条下見6丁目11-41
 定休日/ 営業時間/ 09:00 ~ 17:30

TEL : 082-426-5455
 FAX : 082-426-5456

携帯で詳細チェック!
 室内写真など詳細が
 確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期限】		
仲介		26/05/15		
手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%