

所在地

## 西条線 中郷 徒歩 19分

広島県東広島市西条町田口2081-1

日当たり良好、敷金礼金不要! ネット無料!

賃料

20,000円

管理費等 3,000円

間取り

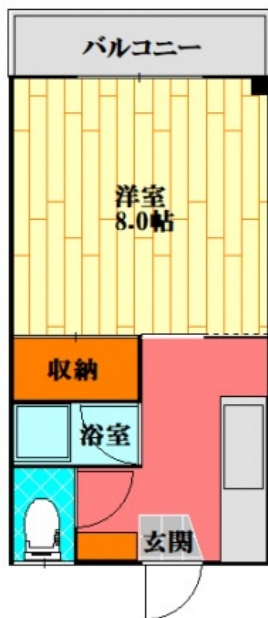
1K

物件名	ジョイセブン 204		
最寄駅・バス停	西条線 中郷 徒歩 19分		
賃料	20,000円	敷金	-
管理費等	3,000円	礼金	-
間取り	1K	築年月	1993年3月
間取り詳細	K 2.0 洋8	階数	2 / 2階
専有面積	22.68㎡	内覧可能日	即
開口部向き	南東	入居可能日	2026年06月下旬
物件種別	アパート	敷金積増	-
建物構造	-	保証金	-
総戸数	28戸	償却金	-
管理形態	-	敷引金	-
バルコニー面積	-	更新料	-
リフォーム	-	仲介手数料	-
フリーレント	-	契約期間	2年
契約条件	外国人入居:相談/保証人:不要/高齢者:相談/ペット:不可		

募集条件

ほか費用

駐車場	有(敷地内) 2,200円/月(税込)
損害保険	要16,000円(2年更新)
保証会社	必加入 その他 20,000円 いえらぶパートナー 初回総額賃料の40%(最低保証料20,000円) 毎月保証料総額賃料の2.5%(最低保証料1,250円) 更新料無し。学生プラン有り(広大留学生含む) 外国籍:初回2万円、毎月保証料3.5%(最低1,750円)
初期費用(その他)	鍵交換代:14,850円(税込)
月額費用(その他)	駐輪場 有 0円/バイク置き場 有 0円
備考	現在の状況:リフォーム中/保証会社加入により保証人不要となり契約手続きもスムーズです。



NO PHOTO



NO PHOTO

Copyright (c) 2026 ZENRIN CO., LTD.  
© 2018 ZENRIN CO., LTD. (Z19LE第1442号)

## ■ お部屋の特徴・設備

入居条件ほか	事務所相談/眺望良好/陽当たり良好/保証人不要/家賃保証会社利用可/通風良好
室内	バストイレ別/洗濯機置場(室外)/温水洗浄便座/ガスコンロ対応/2口コンロ/グリル付/キッチンに窓/プロパンガス/全居室洋室/エアコン/照明付き/全室照明付き/クローゼット/シューズボックス/押入/ネット専用回線/ネット使用料不要/高速ネット対応/光ファイバー/バルコニー
建物	畳張替済/平坦地/閑静な住宅地/緑豊かな住宅地/上階無し/駐輪場/バイク置場/敷地内ゴミ置き場/平面駐車場/TVインターホン/24時間緊急通報
周辺環境	ダイソー西条御園宇店(ショッピングセンター)まで2085m/ショージ田口店(スーパー)まで1111m/業務スーパーエブリイ西条御園宇店(スーパー)まで2117m/セブンイレブン東広島田口店(コンビニ)まで387m/ファミリーマート西条町田口店(コンビニ)まで701m



広島県知事 (5) 第 9283 号

(株) ネクストホーム ホームメイトFC西条駅前店

TEL:082-490-5891 FAX:082-490-5892

東広島市西条本町13-11

URL <http://www.e-nexthome.jp/>E-mail [saijoeikimae@e-nexthome.jp](mailto:saijoeikimae@e-nexthome.jp)

定休日 不定休

営業時間 09:30 ~ 17:30

手数料負担の割合	貸主	-	借主	100%
手数料配分の割合	元付	-	客付	100%

取引態様 媒介

問い合わせコード 9481-9570-8055-0622

印刷日 2026年06月14日

図面と現況が異なる場合は現況を優先します。