

所在地

芸陽バス 下見バス停 徒歩 5分

広島県東広島市西条町下見1334-1

賃料

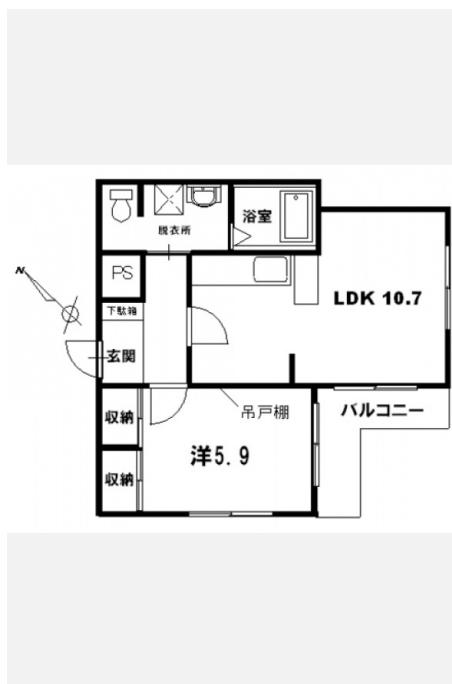
52,000円

管理費等 3,000円

間取り

1LDK

単身様のみ



■ お部屋の特徴・設備

入居条件ほか	年度内入居可/外国人可
室内	バストイレ別/洗濯機置場(室内)/温水洗浄便座/洗面所独立/シャワー付洗面台/ガスコンロ付/2口コンロ/プロパンガス/全居室洋室/エアコン/照明付き/クロゼット/押入/角住戸/バルコニー
建物	閑静な住宅地/駐輪場/敷地内ゴミ置き場/駐車場1台無料/オートロック/電子キー
周辺環境	ゆめタウン学園店(スーパー)まで872m/ショージ下見店(スーパー)まで1427m/セブンイレブン東広島西条下見店(コンビニ)まで479m/国立大学法人広島大学(大学・短大)まで2193m

募集条件	物件名	エターナル下見 101		
	最寄駅・バス停	芸陽バス 下見バス停 徒歩 5分		
	賃料	52,000円	敷金	1ヶ月
	管理費等	3,000円	礼金	1ヶ月
	間取り	1LDK	築年月	2004年12月
	間取り詳細	LDK 10.7 洋5.9	階数	1 / 3階
	専有面積	39.24m ²	内覧可能日	2026年03月01日
	開口部向き	南	入居可能日	2026年03月30日
	物件種別	マンション	敷金積増	-
	建物構造	鉄筋コン	保証金	-
ほか費用	総戸数	-	償却金	-
	管理形態	巡回管理	敷引金	-
	バルコニー面積	-	更新料	0円(2年)
	リフォーム	-	仲介手数料	1.1ヶ月
	フリーレント	-	契約期間	2年
	契約条件	単身者:限定/二人入居:不可/子供:不可/楽器:不可/ペット:不可/可/事務所利用:不可/ルームシェア:不可/水道:公営/排水:下水/風呂:専用/トイレ:専用		
	駐車場	付無料 平置駐		
	損害保険	要16,000円(2年更新)		
	保証会社	必加入 日本賃貸保証 初回保証委託料:総賃家賃50%(最低保証料20,000円)毎月保証料あり 每月1.5% (最低保証料600円) ●契約者が外国籍の場合はGTN:総賃家賃50%(最低保証料20,000円)月額1,000円+手数料330円		
	初期費用(その他)	選べる抗菌施工(任意):16,500円(税込)/EDロック電池交換代:5,500円(税込)/浄水器設置(任意・月額):1,430円(税込)		
備考	月額費用(その他)	駐輪場 有/安心入居サポート(必加入):1,100円(税込)		
		現在の状況:入居中(空予定)/選べる抗菌施工(1施工:1.5万円・税別)※2施工目以降は1万円(税別)ずつ追加①光触媒コーティング②ゴキブリ駆除③排水管クリーニング④浴室コーティング⑤空間除菌施工内容の詳細はお問合せ下さい。		



広島県知事(5)第9283号

(株)ネクストホーム ホームメイトFC西条駅前店

TEL:082-490-5891 FAX:082-490-5892

東広島市西条本町13-11

URL <http://www.e-nexthome.jp/>
 E-mail saijokimae@e-nexthome.jp
 定休日 不定休
 営業時間 09:30 ~ 17:30

手数料負担の割合	貸主	-	借主	100%
手数料配分の割合	元付	-	客付	100%

取引態様 媒介
 問い合わせコード 2643-6236-0466-1005
 印刷日 2026年02月06日
 図面と現況が異なる場合は現況を優先します。