所在地	賃料	間取り
西条駅⇔黒瀬町・呉駅 下見バス停 徒歩 1分 広島県東広島市西条町下見4396-1	47,000円 管理費等 3,000円	1K

© 2018 ZENRIN CO., LTD.(Z19LE第1442号)

■ お部屋の特徴・設備

入居条件ほか	陽当り良好/外国人可
室内	バストイレ別/洗濯機置場(室内)/温水洗浄便座/洗面所独立/シャワー付洗面台/ガスコンロ付/2口コンロ/プロパンガス/全居室洋室/エアコン/照明付き/クロゼット/ネット使用料不要/角住戸/バルコニー
建物	バス停歩3分以内/駐輪場/平面駐車場/TVインターホン
周辺環境	ゆめタウン学園店(スーパー)まで502m/セブンイレブン東広島西条下見店(コンビニ)まで91m/ほっかほっか亭西条下見店(飲食店)まで91m/国立大学法人広島大学(大学・短大)まで2192m

募集条件

物件名	ビスケット★春入居★　201		
最寄 駅・バス停	西条駅⇔黒瀬町・呉駅 下見バス停 徒歩 1分		
賃料	47,000円	敷金	1ヶ月
管理費等	3,000円	礼金	1ヶ月
間取り	1K	築年月	2015年12月
間取り詳細	K 3.5 洋7.5	階数	2 / 3階
専有面積	28.98㎡	内覧可能日	-
開口部向き	南東	入居可能日	2026年04月02日
物件種別	アパート	敷金積増	-
建物構造	木造	保証金	-
総戸数	8戸	償却金	-
管理形態	巡回管理	敷引金	-
バルコニー面積	-	更新料	0円(2年)
リフォーム	-	仲介手数料	1.1ヶ月
フリーレント	-	契約期間	2年
契約条件	外国人入居:可/二人入居:不可/子供:不可/楽器:不可/ペット:不可/事務所利用:不可/ルームシェア:不可/水道:公営/排水:下水/風呂:専用/トイレ:専用		

ほか費用

駐車場	有(敷地内) 2,000円/月
損害保険	要16,000円 (2年更新)
保証会社	必加入 日本賃貸保証 初回保証委託料:総額家賃50%(最低保証料20,000円) 毎月保証料あり　毎月1.5%(最低保証料600円)●契約者が外国籍の場合はGTN:総額家賃50%(最低保証料20,000円)月額1,000円+手数料330円
初期費用(その他)	インターネット申込事務手数料:2,200円(税込)/鍵交換代:17,600円(税込)/選べる抗菌施工(任意):16,500円(税込)/浄水器設置(任意・月額):1,430円(税込)
月額費用(その他)	駐輪場 有/安心入居サポート(必加入):1,100円(税込)
備考	現在の状況:空室/インターネット無料(Wi-Fi標準装備) 広島大学近く・コンビニや飲食店も近くにあり便利な立地☆

Next Home
広島県知事 (5) 第 9283 号
(株) ネクストホーム ホームメイトFC西条駅前店
TEL:082-490-5891　FAX:082-490-5892
東広島市西条本町13-11

URL　http://www.e-nexthome.jp/
E-mail　saijoekimae@e-nexthome.jp
定休日　不定休
営業時間　09:30 ～ 17:30

手数料負担の割合	貸主	-	借主	100%
手数料配分の割合	元付	-	客付	100%

取引態様　媒介
問い合わせコード　5481-8512-9698-1452
印刷日　2026年02月18日
図面と現況が異なる場合は現況を優先します。