

所在地

山陽本線 西条 バス 10分 蓮華寺 2分

広島県東広島市西条中央8丁目24-6

鉄筋コンクリート造でこのお家賃☆

賃料

40,000円

管理費等 -

間取り

1K

物件名	コーポ本永2★春入居★ 107		
最寄駅・バス停	山陽本線 西条 バス 10分 蓮華寺 2分		
賃料	40,000円	敷金	-
管理費等	-	礼金	1ヶ月
間取り	1K	築年月	1997年3月
間取り詳細	K 5.0 洋8	階数	1 / 4階
専有面積	28㎡	内覧可能日	-
開口部向き	南	入居可能日	2026年04月01日
物件種別	マンション	敷金積増	-
建物構造	鉄筋コン	保証金	-
総戸数	36戸	償却金	-
管理形態	巡回管理	敷引金	-
バルコニー面積	-	更新料	0円(2年)
リフォーム	-	仲介手数料	1.1ヶ月
フリーレント	-	契約期間	2年
契約条件	単身者:限定/外国人入居:可/二人入居:不可/子供:不可/楽器:不可/ペット:不可/事務所利用:不可/ルームシェア:不可/水道:公営/排水:下水/風呂:専用/トイレ:専用		
駐車場	近隣駐車場 2,000円/月 駐車場まで10m		
損害保険	要16,000円(2年更新)		
保証会社	必加入 日本賃貸保証 初回保証委託料:総額家賃50%(最低保証料20,000円) 毎月保証料あり 毎月1.5%(最低保証料600円) ●契約者が外国籍の場合はGTN:総額家賃50%(最低保証料20,000円)月額1,000円+手数料330円		
初期費用(その他)	鍵交換代:17,600円(税込)/選べる抗菌施工(任意):16,500円(税込)/浄水器設置(任意・月額):1,430円(税込)		
月額費用(その他)	安心入居サポート(必加入):1,100円(税込)		
備考	現在の状況:入居中(空予定)/選べる抗菌施工(1施工:1.5万円・税別) ※2施工目以降は1万円(税別) ずつ追加①光触媒コーティング②ゴキブリ駆除③排水管クリーニング④浴室コーティング⑤空間除菌施工内容の詳細はお問合せ下さい。		

募集条件

ほか費用



■ お部屋の特徴・設備

入居条件ほか	陽当たり良好/敷金不要/保証人不要/外国人可
室内	バストイレ別/洗濯機置場(室内)/温水洗浄便座/洗面化粧台/ガスコンロ付/2口コンロ/プロパンガス/全居室洋室/エアコン/照明付き/クロゼット/シューズボックス/バルコニー
建物	駐輪場/敷地内ゴミ置き場/平面駐車場/TVインターホン
周辺環境	ラ・ムー西条店(ショッピングセンター)まで1146m/コープ東広島(スーパー)まで1520m/ローソン東広島西条東店(コンビニ)まで640m/セブンイレブン東広島西条中央店(コンビニ)まで880m/東広島市立中央図書館(図書館)まで1040m



広島県知事(5)第9283号

(株)ネクストホーム ホームメイトFC西条駅前店

TEL:082-490-5891 FAX:082-490-5892
東広島市西条本町13-11URL <http://www.e-nexthome.jp/>
E-mail saijoeikimae@e-nexthome.jp
定休日 不定休
営業時間 09:30 ~ 17:30

手数料負担の割合	貸主	-	借主	100%
手数料配分の割合	元付	-	客付	100%

取引態様 媒介
問い合わせコード 0353-2093-9059-1649
印刷日 2026年02月22日
図面と現況が異なる場合は現況を優先します。