

所在地

JRバス 広島大学線 広大北口前 徒歩3分

広島県東広島市西条下見7丁目3-16

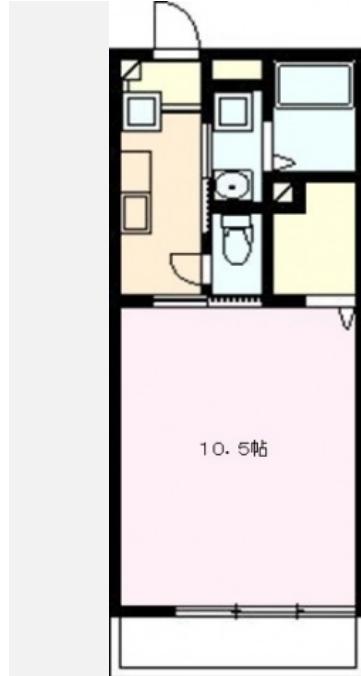
賃料

49,000円

管理費等 3,000円

間取り

1K



■お部屋の特徴・設備

入居条件ほか	
室内	バストイレ別/洗濯機置場(室内)/温水洗浄便座/洗面所独立/シャワー付洗面台/洗面化粧台/2口コンロ/IHヒーター/エアコン/ウォークインクロゼット/ネット専用回線/BS/バルコニー
建物	オール電化/駐輪場/防犯カメラ/TVインターホン
周辺環境	ショージ下見店(スーパー)まで284m/セブンイレブン東広島西条下見鴻の巣店(コンビニ)まで187m/マクドナルド学園ゆめタウン店(飲食店)まで607m/広島大学内郵便局(郵便局)まで576m/広島銀行西条南支店(銀行)まで794m/ゆめタウン学園店(スーパー)まで633m

募集条件	物件名	アンソリテC 102		
	最寄駅・バス停	JRバス 広島大学線 広大北口前 徒歩3分 山陽本線 西条 バス 15分 広大北口 3分		
	賃料	49,000円	敷金	1ヶ月
	管理費等	3,000円	礼金	1ヶ月
	間取り	1K	築年月	2007年9月
	間取り詳細	K 洋10.5	階数	1 / 3階
	専有面積	30.39m <sup>2</sup>	内覧可能日	2026年02月27日
	開口部向き	南	入居可能日	相談
	物件種別	アパート	敷金積増	-
	建物構造	軽量鉄骨	保証金	-
	総戸数	15戸	償却金	-
	管理形態	-	敷引金	-
	バルコニー面積	-	更新料	24,500円(2年)
	リフォーム	-	仲介手数料	-
	フリーレント	-	契約期間	
	契約条件	単身者:限定/二人入居:不可/楽器:不可/ペット:不可/事務所利用:不可/ルームシェア:不可/水道:公営/排水:下水/風呂:専用/トイレ:専用		
ほか費用	駐車場	有(敷地内) 3,300円/月(税込) 平置駐		
	損害保険	要17,900円(2年更新)		
	保証会社	必加入 その他 26,550円 パナソニック ホームズ賃貸サポート初回保証料契約賃料の50% 更新保証料なし*但し学生の方がご契約の場合はCasa学生プラン審査可 初回保証料10,000円 更新保証料毎年10,000円		
	初期費用(その他)	-		
	月額費用(その他)	駐輪場 有/毎月賃料引落時事務手数料引落金額の2%: 1,062円/安心入居サポート:1,100円(税込)		
	備考	現在の状況:入居中(空予定)/イタンジBBからもお申込みいただけます。【申込URL】 <a href="https://itandibb.com/rent/list/management_company.ids[]">https://itandibb.com/rent/list/management_company.ids[]</a> =2009		



広島県知事(5)第9283号

(株)ネクストホーム ホームメイトFC西条駅前店

TEL:082-490-5891 FAX:082-490-5892

東広島市西条本町13-11

URL <http://www.e-nexthome.jp/>  
E-mail [saijoeikimae@e-nexthome.jp](mailto:saijoeikimae@e-nexthome.jp)  
定休日 不定期  
営業時間 09:30 ~ 17:30

手数料負担の割合	貸主	-	借主	100%
手数料配分の割合	元付	-	客付	100%

取引態様 媒介  
問い合わせコード 1046-9358-6474-5756  
印刷日 2026年01月30日  
図面と現況が異なる場合は現況を優先します。