所在地	賃料	間取り
山陽本線 西条 車 10分 -km	23,000円	1K
広島県東広島市西条町田口609-31	管理費等 -	

☆閑静な住宅街で伸び伸び過ごしませんか☆

© 2018 ZENRIN CO., LTD.(Z19LE第1442号)

■ お部屋の特徴・設備

入居条件ほか	事務所相談/眺望良好/陽当り良好
室内	バストイレ別/洗濯機置場(室内)/温水洗浄便座/ガスコンロ対応/プロパンガス/全居室洋室/エアコン/クロゼット/ネット専用回線/ネット使用料不要/光ファイバー/バルコニー
建物	最上階/雨戸/駐輪場/バイク置場/TVインターホン
周辺環境	ダイソーゆめタウン学園店(ショッピングセンター)まで1966m/ショージ下見店(スーパー)まで1364m/ファミリーマート西条西中郷店(コンビニ)まで1457m/広島県立西条農業高校(高校・高専)まで3843m/ゆうちょ銀行広島支店広島大学西条キャンパス内出張所(銀行)まで1514m/国立大学法人広島大学(大学・短大)まで1538m

募集条件

物件名	コーポサンピアA棟　206		
最寄 駅・バス停	山陽本線 西条 車 10分 -km		
賃料	23,000円	敷金	-
管理費等	-	礼金	-
間取り	1K	築年月	1992年1月
間取り詳細	K 2.0 洋7	階数	2 / 2階
専有面積	23.8㎡	内覧可能日	相談
開口部向き	-	入居可能日	2026年03月上旬
物件種別	アパート	敷金積増	-
建物構造	軽量鉄骨	保証金	-
総戸数	12戸	償却金	-
管理形態	巡回管理	敷引金	-
バルコニー面積	-	更新料	
リフォーム	-	仲介手数料	-
フリーレント	-	契約期間	2年
契約条件	外国人入居:相談/高齢者:相談/水道:公営/排水:浄化槽/風呂:専用/トイレ:専用		

ほか費用

駐車場	有(敷地内) 2,200円/月(税込) 平置駐
損害保険	要17,000円 (2年更新)
保証会社	必加入 エポスカード 20,000円 エポスカード 初回総額賃料の40%(最低2万円) 毎月保証料総額賃料の2.5%(最低1,250円) 口座引き落とし料込。学生プラン(留学生対象外):初回1万円、毎月保証料2.5%(最低1,250円) 外国籍(広島大学留学生は学生プラン)・生活保護・無職の方はいえらぶパートナーズ
初期費用(その他)	鍵交換代:14,850円(税込)
月額費用(その他)	駐輪場 有/バイク置き場 有
備考	現在の状況:入居中(空予定)/ネット無料・大学生にも社会人にもおすすめ!!

Next Home
広島県知事 (5) 第 9283 号
(株) ネクストホーム ホームメイトFC西条駅前店
TEL:082-490-5891　FAX:082-490-5892
東広島市西条本町13-11

URL http://www.e-nexthome.jp/
E-mail saijoekimae@e-nexthome.jp
定休日 不定休
営業時間 09:30 ～ 17:30

手数料負担の割合	貸主	-	借主	100%
手数料配分の割合	元付	-	客付	100%

取引態様	媒介
問い合わせコード	3726-1421-3112-4386
印刷日	2026年01月18日

図面と現況が異なる場合は現況を優先します。