

所在地

賃料

間取り

広島県東広島市西条下見5丁目2-41

47,000円
管理費等 3,000円

1K

☆広島大学まで徒歩10分の好立地☆合格前予約受付可☆

募集条件

物件名

最寄駅・バス停

賃料

管理費等

間取り

間取り詳細

専有面積

開口部向き

物件種別

建物構造

総戸数

管理形態

バルコニー面積

リフォーム

フリーレント

契約条件

コモド西条

102

47,000円

3,000円

1K

K 3.0 洋9

30㎡

南東

マンション

鉄筋コン

36戸

巡回管理

-

-

- 水道:公営/排水:下水/風呂:専用/トイレ:専用

ほか費用

駐車場

損害保険

保証会社

初期費用(その他)

月額費用(その他)

備考

有(敷地内) 4,400円/月(税込) 平置駐

要17,000円 (2年更新)

必加入 エボスカード
エボスカード 初回総額賃料の40%(最低2万円)
毎月保証料総額賃料の2.5%(最低1,250円) 口座引き落とし料込。学生プラン(留学生生対象外):初回1万円・毎月保証料2.5%(最低1,250円)外国籍(広島大学留学生は学生プラン)・生活保護・無職の方はいえらぶパートナーズ

鍵設定料:4,400円(税込)

駐輪場 有/バイク置き場 有

現在の状況:入居中(空予定)/☆敷金・礼金・更新料・ネット0円☆☆初期費用抑えたい方や下見の好立地に住みたい方におすすめ☆

■ お部屋の特徴・設備

入居条件ほか

眺望良好/陽当り良好/保証人不要/家賃保証会社利用可/通風良好

室内

バストイレ別/洗濯機置場(室内)/脱衣所/洗面化粧台/ガスコンロ対応/プロパンガス/寝室8畳以上/エアコン/クロゼット/玄関収納/押入/ネット専用回線/ネット使用料不要/高速ネット対応/光ファイバー/バルコニー/全室東南向き

建物

平坦地/閑静な住宅地/外壁タイル張り/駐輪場/バイク置場/敷地内ゴミ置き場/平面駐車場/電子キー

周辺環境

無印良品ゆめタウン学園店(ショッピングセンター)まで497m/ゆめタウン学園店(スーパー)まで496m/セブンイレブン東広島西条下見店(コンビニ)まで206m/くすりのレディ下見店(ドラッグストア)まで1354m/エディオン西条学園店(ホームセンター)まで447m/広島大学内郵便局(郵便局)まで739m

■ お部屋の特徴・設備

入居条件ほか	眺望良好/陽当り良好/保証人不要/家賃保証会社利用可/通風良好
室内	バストイレ別/洗濯機置場(室内)/脱衣所/洗面化粧台/ガスコンロ対応/プロパンガス/寝室8畳以上/エアコン/クロゼット/玄関収納/押入/ネット専用回線/ネット使用料不要/高速ネット対応/光ファイバー/バルコニー/全室東南向き
建物	平坦地/閑静な住宅地/外壁タイル張り/駐輪場/バイク置場/敷地内ゴミ置場/平面駐車場/電子キー
周辺環境	無印良品ゆめタウン学園店(ショッピングセンター)まで497m/ゆめタウン学園店(スーパー)まで496m/セブンイレブン東広島西条下見店(コンビニ)まで206m/くすりのレディ下見店(ドラッグストア)まで1354m/エディオン西条学園店(ホームセンター)まで447m/広島大学内郵便局(郵便局)まで739m



広島県知事 (5) 第 9283 号
 (株) ネクストホーム ホームメイトFC西条駅前店
 TEL:082-490-5891 FAX:082-490-5892
 東広島市西条本町13-11

URL <http://www.e-nexthome.jp/>
 E-mail saijoekimae@e-nexthome.jp
 定休日 不定休
 営業時間 09:30 ～ 17:30

手数料負担の割合	貸主	-	借主	100%
手数料配分の割合	元付	-	客付	100%

取引態様 媒介
 問い合わせコード 6731-5345-4232-3604
 印刷日 2025年12月06日
 図面と現況が異なる場合は現況を優先します。