

1DK

ラ・ポール宮川B 00303

東広島西条下見エリア。広島大学・ゆめタウン学園店のすぐ近く、インターネットWi-Fi付無料！  
広島大学生さん歓迎！ゆめタウンに徒歩2分。ネット無料。エアコン・独立洗面台・温水便座など



所在地	東広島市西条下見 5 丁目1-38		
交通	J Rバス 鴻の巣停まで徒歩3分、 バス乗車して J R山陽本線 西条駅まで11分		
賃料	43,000円	共益費	3,000円
駐車場	3,300円	敷金	43,000円
礼金	0円	敷引(償却)	無し
その他費用	W i f i ・ ネット無料 ( 開栓工事完了後になります ) 、 消毒施工料 ( 当社扱 ) 17,050円 / 入居時のみ、ハウスクリーニング代46200円 ( 退去時に敷金から相殺 ) 、 保険加入義務有、更新料 15,000円 / 2年		
家賃保証	要加入 : 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月 ( 入居期間中 )		
間取り	1DK ( 洋6、DK6 )		
専有面積	30.04㎡	入居可能日	2026年04月上旬
設備	連帯保証人不要、24時間緊急対応、居室 2 階以上、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、B S アンテナ、エアコン、その他		
完成年月	1994年09月	物件種別	貸店舗マンション
構造・総戸数	重量鉄骨造 3階建 13戸	取引様態	媒介 ( 仲介 )
契約形態	一般賃貸借 / 2ヵ年	情報更新日	2025年11月30日

ホームメイト物件No. : 18-0006-00303

宅地建物取引業 / 広島県知事免許 ( 5 ) 9283号 ( 公社 ) 広島県宅地建物取引業協会 中国地区不動産公正取引協議会

ホームメイトFC広島大学前店 株式会社ネクストホーム ☎ 082-426-5455

〒739-0047 広島県東広島市西条下見 6丁目11 - 41

FAX : 082-426-5456 URL : <http://www.e-nexthome.jp/> Eメール : [hirodaimae@e-nexthome.jp](mailto:hirodaimae@e-nexthome.jp)