

# カーサ・ア・コルテ I 棟 202号室



360度パノラマ写真はこちら↑



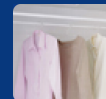
エアコン



モニター付ドアホン



洗髪洗面化粧台



浴室乾燥機



温水洗浄便座



バストイレ別



WIC・納戸



フローリング

## おすすめ情報

空室状況や物件詳細等、お気軽にお問い合わせください。エアコン、モニターホン、浴室乾燥機、温水洗浄便座、ウォークインクローゼット等の設備あり★／室内物干し付きで雨の日でも気にせず洗濯ができます★／ショージ下見店まで徒歩12分(960m)！／セブンイレブン西条鴻の巣店まで徒歩13分(1040m)！／全戸

## 物件概要

地番	〒739-0151 広島県東広島市八本松町原11454番地28、11454番地77
住居表示	〒739-0151 広島県東広島市八本松町原11454-28
築年月	2009年1月
種別 / 建物構造	アパート / 軽量鉄骨造
所在階 / 階数	2階 / 2階建
入居 / 契約期間	2026年1月上旬 / 2年
その他	●東広島市立八本松中学校(徒歩59分(4,700m))●東広島市立原小学校(徒歩24分(1,900m))

※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。  
※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)

## 生活環境・設備等

●電気:中国電力株式会社●ガス:プロパンガス集中●水道:公営●汚水・排水:合併浄化槽

●LGBTQフレンドリー●エアコン●バルコニー●高齢者対応可●コンロ●玄関鍵(オプナス)●モニタ付ドアホン●システムキッチン●バス・トイレ(セパレート)●浴室乾燥機●洗髪洗面化粧台●洗濯機置場(室内)●室内物干し●トイレ(温水洗浄便座)●フローリング●ウォークインクローゼット●BS●ゴミ集積場(敷地内)●駐輪場(屋根付き)●駐車場有り

家賃

# 48,000円

敷金 無 礼金 1ヶ月

共益費 3,000円 駐車料 駐車料無料  
(2台目2,200円)

※上記の他の駐車場を追加する場合については、別途お問い合わせください。

## 間取り 1K / 31.71 m<sup>2</sup>

交通

芸陽バス  
下見大池 バス停

徒歩 9 分

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## ShaMaison

この物件は、積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです。シャーメゾンショップでは、積水ハウスの賃貸住宅 ShaMaison を中心とした物件を数多く取扱っています。

## 入居諸条件・備考

●シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)へ別途加入要●鍵交換費用13,200円●更新料:1ヶ月

●ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 66,000円(税込)が必要です。家賃保証契約要/初回33,000円(税込・消費税率10%)＋毎月のお支払額(※)の2% ※…お支払額とは、家賃・共益費のほか、町内会費などの支払委託契約に基づき支払う金額の総額をいいます【火災保険加入要】【入居者アプリ登録要】  
●2台目駐車場:2,200円(税込)、敷金1ヶ月要

表示金額は税込・消費税率 10% で計算しております。

お問合せ (株)ネクストホーム広島大学前店

〒739-0047 広島県東広島市西条下見6丁目11-41

082-426-5455

FAX:082-426-5456

広島県知事(5)9283号  
(公社)広島県宅地建物取引業協会  
中国地区不動産公正取引協議会

仲介  
別途仲介  
手数料要