

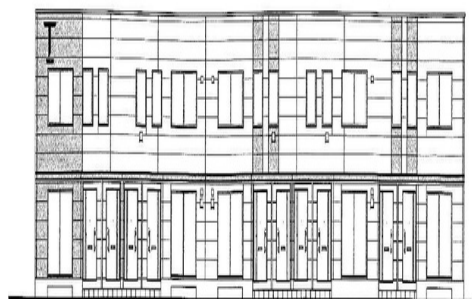
2LDK

スイートモダン広島大学西（仮 206

新築

角部屋

広島大学徒歩5分。デザインアパートメント！駐車場あり。ネット無料・宅配BOX・自転車置場・温水便座等
デザイナーズアパートメント！ <https://www.token.co.jp/apartment/suite-modern/> 広島大学徒歩5分。



所在地	東広島市西条下見6丁目1928番4（仮		
交通	バス 広大中央口停まで徒歩6分(480m)		
賃料	72,500円	共益費	4,000円
駐車場	3,960円	敷金	72,500円
礼金	0円	敷引(償却)	無し
その他費用	ハウスクリーニング代53900円（退去時に敷金より相殺）、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、更新料 15,000円/2年、火災保険加入義務有、2台目軽2640円・縦列2台で6600円		
家賃保証	要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)		
間取り	2LDK（洋4.2、洋4、LDK10.9）		
専有面積	55.7㎡	入居可能日	2026年02月下旬
設備	連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、角部屋、南向き、居室2階以上、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン（グリル無）、独立洗面所、その他		
完成年月	2026年02月	物件種別	アパート
構造・総戸数	木造2×4造 2階建 10戸	取引様態	媒介（仲介）
契約形態	一般賃貸借/2ヵ年	情報更新日	2025年10月12日

ホームメイト物件No.：49-0725-206

宅地建物取引業／広島県知事免許（5）9283号（公社）広島県宅地建物取引業協会 中国地区不動産公正取引協議会

ホームメイトFC広島大学前店 株式会社ネクストホーム ☎ 082-426-5455

〒739-0047 広島県東広島市西条下見 6丁目11-41

FAX：082-426-5456 URL：<http://www.e-nexthome.jp/> Eメール：hirodaime@e-nexthome.jp