

外観・室内・周辺環境写真



居室・リビング



その他



キッチン



その他部屋・スペース

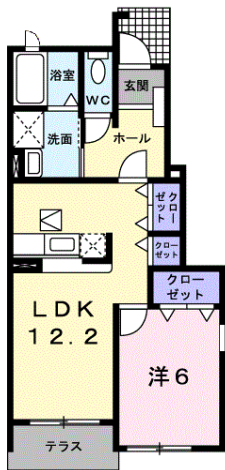


バス



収納

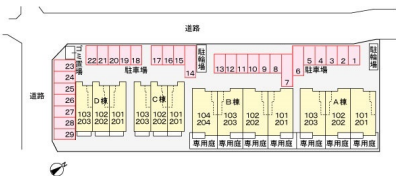
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備



名 称	アッティーヴォA		
賃 料	101号室 52,500円		
駐 車 場	3,300円～4,950円	駐車場使用の場合は、別途手数料（駐車料+消費税）が必要です。	
共 益 費	2,300円	町 内 会 費	—
敷 金	—	礼 金	62,500円
定額クリーニング費	60,000円	保 険	要加入
仲 介 手 数 料	賃料1か月分+消費税	鍵 セ ッ ト 費	3,300円（税込）

交 通	山陽本線 西条駅 バス 7分（バス停）蓮花寺橋 徒歩 11分		
所 在 地	〒739-0044 広島県東広島市西条町下見 3 6 4 0 - 1		
入 居 可 能 日	2025年11月下旬		
間 取 り	1LDK	専 有 面 積	45.72㎡
間 取 り 内 容	洋 6 ・ L D K 1 2 . 2		
建 物 構 造	木造	完 成 年 月	2007年3月
階 数	1 / 2階	方 位	南東
種 別	アパート	契 約 期 間	2年更新型

設備項目	防犯カメラ	浴室乾燥機	温水洗浄便座	洗面化粧台
	洗面所独立	プロパンガス	エアコン	浄水器※(注)
	バスタイレ別	シャワー	浴室	床下収納
	シューズボックス	フローリング	給湯	ネット使用料不要
	追焚機能浴室	TVインターホン	対面式キッチン	BS
	クロゼット	洗濯機置場（室内）	庭	専用ゴミ置き場
	角住戸	24時間管理	DKロック	敷金不要
	保証人不要	敷金ゼロプラン利用可	DKネットサービス	
	※（注）ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。			

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,212円（2.2%プランの場合）
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥60,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 毎月のお支払い額に加え収納手数料 170円（月額）が別途かかります。
- ・「24時間サポート費用 330円（月額）」が必要となります。
- ・更新事務手数料 22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細：共益費 2,300円
- ・定額クリーニング費プランの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可

備考



株式会社ネクストホーム
ホームメイトFC広島大学前店
〒739-0047 広島県東広島市西条町下見 6 丁目 11-41
定休日/ 営業時間/ 09:00 ～ 17:30

TEL: 082-426-5455
FAX: 082-426-5456

携帯で詳細チェック！
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期限】	
仲介		25/11/09	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%