

外観・室内・周辺環境写真



居室・リビング



キッチン



バス

洗面所

トイレ

玄関

間取図

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

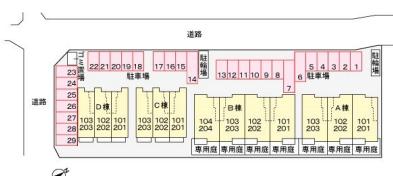


建物案内図

建物案内図



(C)2025ENRIN(Z10LE第037号)



おすすめの設備



株式会社ネクストホーム

ホームメイト F C 広島大学前店

〒739-0047 広島県東広島市西条下見 6 丁目11-41

定休日/ 営業時間/ 09:00 ~ 17:30

TEL: 082-426-5455

FAX: 082-426-5456

賃料条件	名 称	アッティーヴォ B		
	賃 料	102号室 50,500円		
	駐 車 場	3,300円 ~ 4,950円	駐車場使用の場合は、別途手数料（駐車料+消費税）が必要です。	
	共 益 費	2,300円	町 内 会 費	一
	敷 金	一	礼 金	60,500円
	定額クリーニング 費	60,000円	保 険	要加入

交 通	山陽本線 西条駅 バス 7分 (バス停)蓮花寺橋 徒歩11分		
所 在 地	〒739-0044 広島県東広島市西条町下見 3 6 4 0 - 1		
入 居 可 能 日	2025年11月上旬		
間 取 り	1LDK	専 有 面 積	45.72m ²
間 取 り 内 容	洋 6・LDK 12.2・2		

建 物 構 造	木 造	完 成 年 月	2007年3月
階 数	1 / 2階	方 位	南東
種 別	アパート	契 約 期 間	2年更新型

防犯カメラ	浴室乾燥機	温水洗浄便座	洗面化粧台
洗面所独立	プロパンガス	エアコン	浄水器※(注)
暖房便座	バストイレ別	シャワー	浴室
床下収納	シューズボックス	全居室収納	フローリング
給湯	専用庭	バルコニー	ネット使用料不要
追焚機能浴室	TVインターホン	浴室に窓	対面式キッチン
BS	24時間換気	クロゼット	洗濯機置場 (室内)
庭	専用ゴミ置き場	セキュリティキー	24時間管理
敷金不要	保証人不要	敷金ゼロプラン利用可	DKネットサービス

※ (注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 貸料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料: 1,168円 (2.2%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥60,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円(月額)が別途かかります。
- ・「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。
- ・更新事務手数料 22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細・共益費 2,300円
- ・定額クリーニング費プランの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可

備考

携帯で詳細チェック!
室内写真など詳細が確認できます。



【取引態様】	【取引条件有効期限】
仲介	25/11/01
手数料負担の割合	0%
貸主	100%
手数料分配の割合	0%
元 付	客 付
0%	100%