

所在地

山陽本線 西条 徒歩 10分

広島県東広島市西条町西条東1248-2

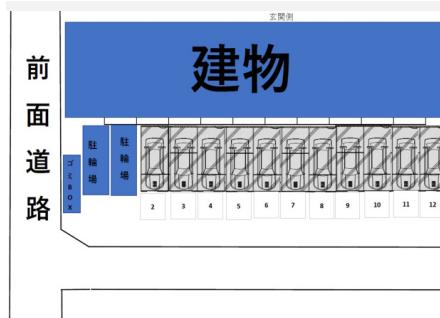
賃料

33,000円

管理費等 2,000円

間取り

1K



■ お部屋の特徴・設備

入居条件ほか	
室内	バストイレ別/洗濯機置場(室内)/浴室乾燥機/温水洗浄便座/1口コンロ/電気コンロ/独立型キッチン/プロパンガス/全居室洋室/全居室8畳以上/クッションフロア/エアコン/給湯/クロゼット/シューズボックス/全居室収納/BS/CS/BS・CS
建物	閑静な住宅地/駐輪場/バイク置場/敷地内ゴミ置き場/平面駐車場/TVインターホン
周辺環境	ハローズ東広島店(スーパー)まで278m/マックスバリュ西条御町店(スーパー)まで919m/セブンイレブン東広島西条西本町店(コンビニ)まで307m/ザグザグ西条西本町店(ドラッグストア)まで395m/ディスカウントラッグコスモス西条中央店(ドラッグストア)まで1085m/東広島警察署(警察署・交番)まで425m

募集条件	物件名	ディアム・コーセイ 103		
	最寄駅・バス停	山陽本線 西条 徒歩 10分		
	賃料	33,000円	敷金	1ヶ月
	管理費等	2,000円	礼金	1ヶ月
	間取り	1K	築年月	2006年2月
	間取り詳細	K 2.0 洋8	階数	1 / 2階
	専有面積	22.56m ²	内覧可能日	2025年10月01日
	開口部向き	西	入居可能日	2025年11月中旬
	物件種別	アパート	敷金積増	-
	建物構造	木造	保証金	-
ほか費用	総戸数	20戸	償却金	-
	管理形態	巡回管理	敷引金	-
	バルコニー面積	-	更新料	-
	リフォーム	-	仲介手数料	-
	フリーレント	-	契約期間	2年
	契約条件	単身者:限定/二人入居:不可/子供:不可/楽器:不可/ペット:不可/事務所利用:不可/ルームシェア:不可/水道:公営/排水:浄化槽/風呂:専用/トイレ:専用		
	駐車場	有(敷地内) 5,500円/月(税込)		
	損害保険	要18,000円(2年更新)		
	保証会社	必加入 全保連 初回保証料総賃料の50% ※最低保証料2万円 年間更新料1.3万円 原則必須 口座振替手数料300円+税		
	初期費用(その他)	鍵交換代(税込み):10,000円		
備考	月額費用(その他)	駐輪場 有/バイク置き場 有		
		現在の状況:入居中(空予定)/かわいらしい外観で女性のお客様にも人気です♪クロゼットも大きく洋服が多くても安心♪さらにはベッドスペースの下も収納としてご利用頂けますので、お部屋を広くお使いいただけます!(^_^)!徒歩5分圏内にはスーパーもあり生活も通勤、通学もとっても便利!		



広島県知事(4)第9283号

(株)ネクストホーム ホームメイトFC西条駅前店

TEL:082-490-5891 FAX:082-490-5892

東広島市西条本町13-11

URL <http://www.e-nexthome.jp/>
 E-mail saijoekimae@e-nexthome.jp
 定休日 不定休
 営業時間 09:30 ~ 17:30

手数料負担の割合	貸主	-	借主	100%
手数料配分の割合	元付	-	客付	100%

取引態様 媒介
 問い合わせコード 2177-5132-4498-2628
 印刷日 2025年08月10日
 図面と現況が異なる場合は現況を優先します。