

1LDK

ファイン ヴィラ 505

角部屋

JR西条駅まで徒歩6分。スーパーまで徒歩9分。オートロックマンションでネット無料です。  
 JR西条駅まで徒歩6分。スーパーまで徒歩9分。オートロックマンションでネット無料・エアコン2台あり



所在地	東広島市西条岡町8-35		
交通	J R 山陽本線 西条駅まで徒歩6分(480m)		
賃料	77,000円	共益費	5,000円
駐車場	無し	敷金	77,000円
礼金	0円	敷引(償却)	無し
その他費用	法人契約時は、敷金プラス1ヵ月(合算2ヶ月)、バイクスペース1100円 自転车上段550円 自転車下段1100円、ハウスクリーニング代58300円(退去時に敷金から相殺)、消毒施工料 17,050円/入居時のみ、更新料 15,000		
家賃保証	要加入: 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)		
間取り	1LDK(洋4.5、LDK11.8)		
専有面積	41.91㎡	入居可能日	2025年10月中旬
設備	連帯保証人不要,24時間緊急対応,南向き,居室2階以上,角部屋,Wi-fi対応,インターネット使用料無料,オートロック,宅配ボックス,室内洗濯機置場,カメラ付インターホン,浴室換気乾燥機,その他		
完成年月	2022年05月	物件種別	マンション
構造・総戸数	RC造 5階建 20戸	取引様態	媒介(仲介)
契約形態	一般賃貸借/2ヵ年	情報更新日	2025年08月08日

ホームメイト物件No.: 45-0902-505

宅地建物取引業 / 広島県知事免許(4)9283号 (公社)広島県宅地建物取引業協会 中国地区不動産公正取引協議会

ホームメイトFC広島大学前店 株式会社ネクストホーム ☎ 082-426-5455

〒739-0047 広島県東広島市西条下見 6丁目11-41

FAX: 082-426-5456 URL: <http://www.e-nexthome.jp/> Eメール: [hirodaimae@e-nexthome.jp](mailto:hirodaimae@e-nexthome.jp)