



A photograph of a modern kitchen interior. It features light-colored wooden cabinetry, a stainless steel sink with a faucet, and a black range hood. The countertop is white, and there is a small wooden bar or island on the left side. The floor is made of light-colored wood.

A photograph of a light-colored wooden wardrobe with its two doors open. The interior features a hanging bar on the left side, a central vertical divider, and two shelves on the right side. The floor is covered with light-colored wooden planks.

收納

洋
14.6
(K含む)

バルコニー

クローゼット

洗面 浴室 WC MB 玄関

マサモトマンション3

マサモトマンション2

岡林企画

コーポアースネット

エテルノジェンテ

ミヅホマンション

リクリエイト

3

(C)2026 ZENRIN Z10LE第037号

ホームセキュリティ	NURO 光	インターネット無料	追焚機能	浴室乾燥機	システムキッチン	TVドアホン
宅配ロッカー	エアコン	洗髪洗面台	温水洗浄便座	ウォークインクローゼット	防犯カメラ	ペット可

賃料条件	名 称	エテルノジェンテ		
	賃 料	303号室 53,000円		
	駐 車 場	3,300円	駐車場使用の場合は、別途手数料 (駐車料+消費税) が必要です。	
	共 益 費	2,200円	町 内 会 費	—
	敷 金	—	礼 金	—
	定額クリーニング費	50,000円	保 険	roomサポート加入時は不要
	仲 介 手 数 料	賃料1か月分+消費税	鍵 セ ッ ト 費	3,300円 (税込)

物件概要	交 通	山陽本線（ＪＲ西日本）西条駅 バス 11分（バス停）鴻の巣 徒歩2分		
	所 在 地	〒739-0047 広島県東広島市西条下見 6丁目 3ー3 2		
	入 居 可 能 日	2026年9月下旬		
	間 取 り	1R	専 有 面 積	37.80㎡
	間 取 り 内 容	洋14．6（K含む）		
	建 物 構 造	鉄筋コン	完 成 年 月	2003年1月
	階 数	3/3階	方 位	南東
	種 別	マンション	契 約 期 間	2年更新型

設備項目	防犯カメラ	オートロック	温水洗浄便座	宅配ボックス
	洗面所独立	プロパンガス	エアコン	浄水器※(注)
	バスタイレ別	シャワー	浴室	シューズボックス
	給湯	バルコニー	専用キッチン	TVインターホン
	照明付き	シャワー付洗面台	BS	クローゼット
	洗濯機置場（室内）	専用ゴミ置き場	最上階	2階以上
	セキュリティキー	24時間管理	敷金不要	保証人不要
	敷金ゼロプラン利用可			
※（注） 浄水器をご利用の際は、別途カートリッジ代が必要です。				

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,330円（駐車場 1台、2.2%プランの場合）
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥50,000が必要となります。
- ・roomサポート費用1,980円（月額）が必要です。（法人の場合はroomサポートライト費用1,100円（月額）が必要です。）
- ・更新事務手数料 22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細：共益費2,200円
- ・定額クリーニング 費プランの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可
- ・インボイス登録状況：貸主：登録あり

TEL : 082-426-5455
FAX : 082-426-5456

携帯で詳細チェック：
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引形態】		【取引条件有効期限】	
仲介		26/09/20	

手数料負担 の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分 の割合	元付	0%	客付	100%