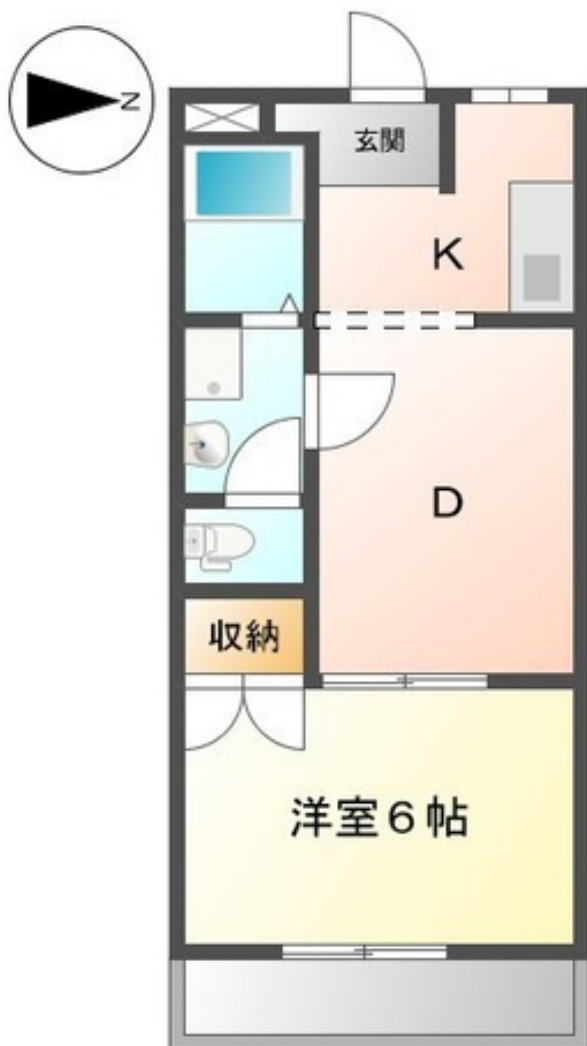


1DK

ラ・ポール宮川B 00301

角部屋

東広島西条下見エリア。広島大学・ゆめタウン学園店のすぐ近く、インターネットWi-Fi付無料！
広島大学生さん歓迎！ゆめタウンに徒歩2分。ネット無料。エアコン・独立洗面台・温水便座など



所在地	東広島市西条下見 5丁目1-38		
交通	J Rバス 鴻の巣停まで徒歩3分、 バス乗車して J R山陽本線 西条駅まで11分		
賃料	43,000円	共益費	3,000円
駐車場	3,300円	敷金	86,000円
礼金	0円	敷引(償却)	無し
その他費用	消毒施工料 17,050円/入居時のみ、Wi-Fi・ネット無料（開栓工事完了後になります）、ハウスクリーニング代46200円（退去時に敷金から相殺）、保険加入義務有、更新料 15,000円/2年		
家賃保証	要加入：10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)		
間取り	1DK（洋6、DK6）		
専有面積	30.04㎡	入居可能日	2026年04月上旬
設備	連帯保証人不要、24時間緊急対応、角部屋、居室2階以上、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、その他		
完成年月	1994年09月	物件種別	貸店舗マンション
構造・総戸数	重量鉄骨造 3階建 13戸	取引様態	媒介（仲介）
契約形態	一般賃貸借/2ヵ年	情報更新日	2025年11月29日

ホームメイト物件No.：18-0006-00301

宅地建物取引業／広島県知事免許（5）9283号（公社）広島県宅地建物取引業協会 中国地区不動産公正取引協議会

ホームメイトFC広島大学前店 株式会社ネクストホーム ☎ 082-426-5455

〒739-0047 広島県東広島市西条下見 6丁目11-41

FAX：082-426-5456 URL：http://www.e-nexthome.jp/ Eメール：hirodaime@e-nexthome.jp