

所在地

広島県東広島市西条下見5丁目2-41

☆広島大学まで徒歩10分の好立地☆

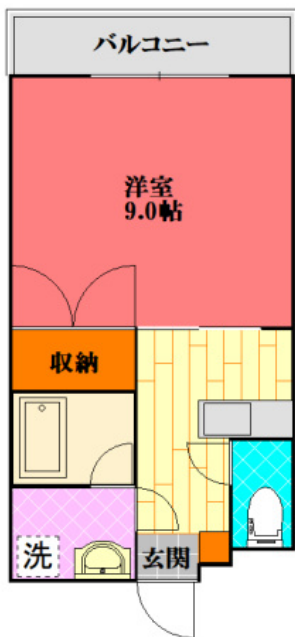
賃料

43,000円

管理費 3,000円

間取り

1K



■ お部屋の特徴・設備

| | |
|--------|--|
| 入居条件ほか | 眺望良好/陽当たり良好/即入居可/保証人不要/家賃保証会社利用可/通風良好 |
| 室内 | バストイレ別/洗濯機置場(室内)/脱衣所/洗面化粧台/ガスコンロ対応/プロパンガス/寝室8畳以上/エアコン/クロゼット/玄関収納/押入/ネット専用回線/ネット使用料不要/高速ネット対応/光ファイバー/バルコニー/全室東南向き |
| 建物 | 平坦地/閑静な住宅地/デザイナーズ/駐輪場/バイク置場/敷地内ゴミ置き場/平面駐車場/電子キー |
| 周辺環境 | 無印良品ゆめタウン学園店(ショッピングセンター)まで497m/ゆめタウン学園店(スーパー)まで496m/セブンイレブン東広島西条下見店(コンビニ)まで206m/くすりのレディ下見店(ドラッグストア)まで1354m/エディオン西条学園店(ホームセンター)まで447m/広島大学内郵便局(郵便局)まで739m |

| | | | |
|-----------|--|-------|---------|
| 物件名 | コモド西条 111 | | |
| 最寄駅・バス停 | | | |
| 賃料 | 43,000円 | 敷金 | - |
| 管理費 | 3,000円 | 礼金 | - |
| 間取り | 1K | 築年月 | 1995年2月 |
| 間取り詳細 | K 3.0 洋9 | 階数 | 1 / 3階 |
| 専有面積 | 30㎡ | 内覧可能日 | 即 |
| 開口部向き | 南東 | 入居可能日 | 即 |
| 物件種別 | マンション | 敷金積増 | - |
| 建物構造 | 鉄筋コン | 保証金 | - |
| 総戸数 | 36戸 | 償却金 | - |
| 管理形態 | 巡回管理 | 敷引金 | - |
| バルコニー面積 | - | 更新料 | - |
| リフォーム | - | 仲介手数料 | - |
| フリーレント | - | 契約期間 | 2年 |
| 契約条件 | 水道:公営/排水:下水/風呂:専用/トイレ:専用 | | |
| 駐車場 | 有(敷地内) 3,300円/月(税込) 平置駐 | | |
| 損害保険 | 要16,000円(2年更新) | | |
| 保証会社 | 必加入 その他 いすろふパートナー 初回総額賃料の40%(最低2万円) 毎月保証料総額賃料の2.5%(最低1,250円) 口座引き落とし料:学生プラン(広大留学生含む)有り。 | | |
| 初期費用(その他) | 鍵設定料:4,400円(税込) | | |
| 月額費用(その他) | 駐輪場 有/バイク置き場 有 | | |
| 備考 | 現在の状況:空室/☆敷金・礼金・更新料・ネット0円☆☆ 初期費用抑えたい方や下見の好立地に住みたい方におすすめ☆ | | |



広島県知事(4)第9283号

(株)ネクストホーム ホームメイトFC西条駅前店

TEL:082-490-5891 FAX:082-490-5892

東広島市西条本町13-11

URL <http://www.e-nexthome.jp/>E-mail saijoeikimae@e-nexthome.jp

定休日 不定休

営業時間 09:30 ~ 17:30

| | | | | |
|----------|----|---|----|------|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | - | 借主 | 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | - | 客付 | 100% |

取引態様 媒介

問い合わせコード 5960-6196-1869-2527

印刷日 2025年01月11日

図面と現況が異なる場合は現況を優先します。