

所在地

山陽本線 西条 バス 20分 下見バス 1分

広島県東広島市西条町下見4397

広島大学近く!嬉しいインターネット無料☆社会人もOK☆

賃料

36,000円

管理費等 -

間取り

1K

| | | | |
|-----------|---|-------|-------------|
| 物件名 | フレグランス佐々木★春入居★ C203 | | |
| 最寄駅・バス停 | 山陽本線 西条 バス 20分 下見バス 1分 | | |
| 賃料 | 36,000円 | 敷金 | - |
| 管理費等 | - | 礼金 | 1ヶ月 |
| 間取り | 1K | 築年月 | 1994年3月 |
| 間取り詳細 | K 3.0 洋8 | 階数 | 2 / 2階 |
| 専有面積 | 24.71㎡ | 内覧可能日 | - |
| 開口部向き | - | 入居可能日 | 2026年04月02日 |
| 物件種別 | アパート | 敷金積増 | - |
| 建物構造 | 軽量鉄骨 | 保証金 | - |
| 総戸数 | 30戸 | 償却金 | - |
| 管理形態 | 巡回管理 | 敷引金 | - |
| バルコニー面積 | - | 更新料 | 0円(2年) |
| リフォーム | - | 仲介手数料 | 1.1ヶ月 |
| フリーレント | - | 契約期間 | 2年 |
| 契約条件 | 単身者:限定/外国人入居:可/二人入居:不可/子供:不可/楽器:不可/ペット:不可/事務所利用:不可/ルームシェア:不可/排水:浄化槽/風呂:専用トイレ:専用 | | |
| 駐車場 | 空無 | | |
| 損害保険 | 要16,000円(2年更新) | | |
| 保証会社 | 必加入 日本賃貸保証 初回保証委託料:総額家賃50%(最低保証料20,000円) 毎月保証料あり 毎月1.5%(最低保証料600円)/●契約者が外国籍の場合はGTN:総額家賃50%(最低保証料20,000円)月額1,000円+手数料330円 | | |
| 初期費用(その他) | 鍵交換代:17,600円(税込)/インターネット申込事務手数料:2,200円(税込)/選べる抗菌施工(任意):16,500円(税込)/浄水器設置(任意・月額):1,430円(税込) | | |
| 月額費用(その他) | 駐輪場 有/安心入居サポート(必加入):1,100円(税込) | | |
| 備考 | 現在の状況:入居中(空予定)/選べる抗菌施工(1施工:1.5万円・税別)※2施工目以降は1万円(税別) ずつ追加①光触媒コーティング②ゴキブリ駆除③排水管クリーニング④浴室コーティング⑤空間除菌施工内容の詳細はお問合せ下さい。 | | |

募集条件

ほか費用



■ お部屋の特徴・設備

| | |
|--------|---|
| 入居条件ほか | 陽当たり良好/敷金不要/外国人可 |
| 室内 | バストイレ別/洗濯機置場(室内)/ガスコンロ付/2口コンロ/都市ガス/全居室洋室/エアコン/照明付き/クロゼット/シューズボックス/ネット専用回線/バルコニー |
| 建物 | 最上階/上階無し/駐輪場/敷地内ゴミ置き場/TVインターホン |
| 周辺環境 | ゆめタウン学園店(スーパー)まで565m/ショージ下見店(スーパー)まで1120m/セブンイレブン東広島西条下見店(コンビニ)まで285m/ほっかほっか亭西条下見店(飲食店)まで157m/すき家広大前店(飲食店)まで328m/国立大学法人広島大学(大学・短大)まで2255m |



広島県知事(5)第9283号

(株)ネクストホーム ホームメイトFC西条駅前店

TEL:082-490-5891 FAX:082-490-5892

東広島市西条本町13-11

URL <http://www.e-nexthome.jp/>E-mail saijokimae@e-nexthome.jp

定休日 不定休

営業時間 09:30 ~ 17:30

| | | | | |
|----------|----|---|----|------|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | - | 借主 | 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | - | 客付 | 100% |

取引態様 媒介

問い合わせコード 7684-9012-1241-2789

印刷日 2026年02月06日

図面と現況が異なる場合は現況を優先します。