

所在地		賃料	間取り
山陽本線 西条 バス 15分 明顕寺前 1分 広島県東広島市西条下見7丁目3-17		55,000円 管理費等 3,000円	1LDK
募集条件	物件名	E-MA II 103	
	最寄駅・バス停	山陽本線 西条 バス 15分 明顕寺前 1分	
	賃料	55,000円	敷金 2ヶ月
	管理費等	3,000円	礼金 1ヶ月
	間取り	1LDK	築年月 2007年3月
	間取り詳細	LDK 11.0 洋3	階数 1 / 2階
	専有面積	35.9㎡	内覧可能日 2026年10月18日
	開口部向き	南西	入居可能日 相談
	物件種別	アパート	敷金積増 -
	建物構造	軽量鉄骨	保証金 -
ほか費用	総戸数	8戸	償却金 -
	管理形態	-	敷引金 -
	バルコニー面積	-	更新料 27,500円(2年)
	リフォーム	-	仲介手数料 -
	フリーレント	-	契約期間
	契約条件	単身者:限定/二人入居:不可/楽器:不可/ペット:不可/事務所利用:不可/ルームシェア:不可/水道:公営/排水:下水/風呂:専用/トイレ:専用	
	駐車場	有(敷地内) 3,300円/月(税込) 平置駐	
	損害保険	要17,900円 (2年更新)	
	保証会社	必加入 その他 29,605円 パナソニックホームズ賃貸サポート 月支払総額の50% (最低:200 00円、家賃・共益費・駐車場の付帯料含む) / 月額保証料:請求金額の2% (最低:700円、更新月は更新料含む)	
	初期費用(その他)	-	
	月額費用(その他)	駐輪場 有/毎月賃料引落時事務手数料引落金額の2%: 1,184円/安心入居サポート:1,210円(税込)	
	備考	現在の状況:入居中(空予定)/イタンジBBからもお申込いただけます。【申込URL】 https://itandibb.com/rent/list/management_company.ids[]=2009	

■ お部屋の特徴・設備

入居条件ほか	
室内	バストイレ別/洗濯機置場(室内)/温水洗浄便座/3口コンロ/IHヒーター/エアコン/ネット専用回線/BS
建物	オール電化/駐輪場/平面駐車場/防犯カメラ/TVインターホン
周辺環境	ショージ下見店(スーパー)まで303m/セブンイレブン東広島西条下見鴻の巣店(コンビニ)まで206m/くすりのレディ下見店(ドラッグストア)まで500m/マクドナルド学園ゆめタウン店(飲食店)まで626m/広島大学内郵便局(郵便局)まで555m/ゆうちょ銀行広島支店ゆめタウン学園店内出張所(銀行)まで657m

広島県知事 (5) 第 9283 号



(株) ネクストホーム ホームメイトFC西条駅前店

TEL:082-490-5891 FAX:082-490-5892
東広島市西条本町13-11

URL <http://www.e-nexthome.jp/>
E-mail saijoekimae@e-nexthome.jp
定休日 不定休
営業時間 09:30 ~ 17:30

手数料負担の割合	貸主	-	借主	100%
手数料配分の割合	元付	-	客付	100%

取引態様 媒介
問い合わせコード 0312-8504-1532-4794
印刷日 2026年09月04日
図面と現況が異なる場合は現況を優先します。