

外観・室内・周辺環境写真



居室・リビング



キッチン



バス



その他

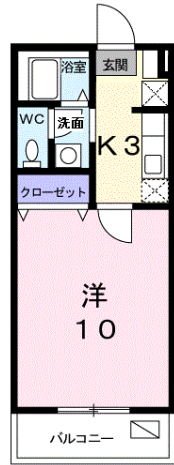


その他部屋・スペース



収納

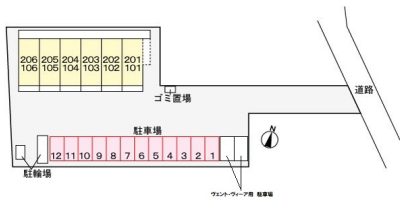
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備

NURO光	インターネット無料	追焚機能	浴室乾燥機	システムキッチン	TVドアホン
宅配ロッカー	エアコン	洗髪洗面台	温水洗浄便座	ウォークインクローゼット	防犯カメラ
ペット可					

名称	ヴェント・コロソ		
賃料	101号室 44,000円		
駐車場	2,200円	駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。	
共益費	2,000円	町内会費	—
敷金	—	礼金	—
定額クリーニング費	50,000円	保険	要加入
仲介手数料	賃料1か月分+消費税	鍵セット費	3,300円(税込)

交通	山陽本線 西条駅 バス12分(バス停)明眼寺前 徒歩2分		
所在地	〒739-0044 広島県東広島市西条町下見 4 5 4 6 - 2		
入居可能日	2025年1月下旬		
間取り	1K	専有面積	30.03㎡
間取り内容	洋10・K3		
建物構造	鉄骨	完成年月	2001年9月
階数	1/2階	方位	南
種別	アパート	契約期間	2年更新型

設備項目	洗面化粧台	洗面所独立	プロパンガス	エアコン
	浄水器※(注)	バスタイレ別	シャワー	浴室
	シューズボックス	フローリング	給湯	バルコニー
	専用キッチン	TVインターホン	照明付き	ガスコンロ2口以上
	BS	クローゼット	洗濯機置場(室内)	専用ゴミ置き場
	角住戸	南向き	24時間管理	電子キー
	敷金不要	保証人不要	敷金ゼロプラン利用可	

※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円/月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料: 1,067円(駐車場1台、2.2%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥50,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円(月額)が別途かかります。
- ・「24時間サポート費用330円(月額)」が必要となります。
- ・更新事務手数料22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細: 共益費 2,000円
- ・定額クリーニング費が月の場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可

備考



株式会社ネクストホーム  
 ホームメイトFC広島大学前店  
 〒739-0047 広島県東広島市西条町下見6丁目11-41  
 定休日/ 営業時間/ 09:00 ~ 17:30

TEL: 082-426-5455  
 FAX: 082-426-5456

携帯で詳細チェック!  
 室内写真など詳細が  
 確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期限】	
仲介		25/01/23	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%