

所在地

山陽本線 西条 バス 20分 下見大池 8分

広島県東広島市西条町下見10482-9

インターネット無料 2人入居の場合は家賃5,000円up

賃料

20,000円

管理費等 1,000円

間取り

1K



## ■ お部屋の特徴・設備

入居条件ほか	事務所相談/2人入居相談/敷金不要/保証人不要/家賃保証会社利用可
室内	バストイレ別/洗濯機置場(室外)/ガスコンロ対応/プロパンガス/フローリング/エアコン/給湯/押入/ネット使用料不要/光ファイバー/南向き
建物	閑静な住宅地/駐輪場/電子ロック
周辺環境	ショージ下見店(スーパー)まで739m/ゆめタウン学園店(スーパー)まで1340m/セブンイレブン東広島西条下見鴻の巣店(コンビニ)まで790m/くすりのレデイ下見店(ドラッグストア)まで628m/ホームプラザナフコ東広島店(ホームセンター)まで1021m/国立大学法人広島大学(大学・短大)まで2377m

募集条件

物件名	エグゼ140 4号棟 408		
最寄駅・バス停	山陽本線 西条 バス 20分 下見大池 8分		
賃料	20,000円	敷金	-
管理費等	1,000円	礼金	1ヶ月
間取り	1K	築年月	1988年3月
間取り詳細	K 3.0 洋6	階数	1 / 2階
専有面積	20.7㎡	内覧可能日	相談
開口部向き	南	入居可能日	相談
物件種別	アパート	敷金積増	-
建物構造	鉄骨	保証金	-
総戸数	20戸	償却金	-
管理形態	-	敷引金	-
バルコニー面積	-	更新料	-
リフォーム	-	仲介手数料	1.1ヶ月
フリーレント	-	契約期間	2年
契約条件	外国人入居:可/二人入居:相談/保証人:不要/高齢者:相談/楽器:不可/ペット:不可/事務所利用:相談/水道:公営/排水:浄化槽/風呂:専用/トイレ:専用		

ほか費用

駐車場	有(敷地内) 2,000円/月
損害保険	要18,000円(2年更新)
保証会社	必加入 その他 20,000円 契約時20,000円 月額保証料1,500円 送金手数料月額550円
初期費用(その他)	鍵設定費用:3,300円(税込)
月額費用(その他)	駐輪場 有
備考	現在の状況:リフォーム中



広島県知事 (5) 第 9283 号

(株)ネクストホーム ホームメイトFC西条駅前店

TEL:082-490-5891 FAX:082-490-5892

東広島市西条本町13-11

URL <http://www.e-nexthome.jp/>E-mail [saijoekimae@e-nexthome.jp](mailto:saijoekimae@e-nexthome.jp)

定休日 不定休

営業時間 09:30 ~ 17:30

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

取引態様 媒介

問い合わせコード 0727-4251-8457-3757

印刷日 2026年01月31日

図面と現況が異なる場合は現況を優先します。