

# 賃貸マンション

# 1K

賃料

# 35,000円

バス停徒歩①分、広島大学へのアクセス良好!オール電化!!

<外観写真>



<間取り図>



<周辺地図>



**物件**

701	702	703	705	706	707	708	710	711	712	713
601	602	603	605	606	607	608	610	611	612	613
北西					南東					
1~5階テナント(4階エントランス・駐車場)										

## バス停 中央図書館前

徒歩 1

所在	東広島市西条中央6丁目31-35	
名称	ウエストポンドビル	
建物	3月25日	24.60㎡
	間取	1K
	構造	鉄筋コンクリート
	所在階/階建	/7
	向き	北西(1~6号室) 南東(7~13号室)
	築年月	1997年3月
契約条件	共益費・管理費	込
	インターネット代	無料
	敷金	-
	礼金	-
	更新手数料	10,000円(税別)/2年毎
	住宅保険料	16,000円/2年
	保証会社	初回:15,000円 5,000円/年
	鍵代	3,000円(税別)
	契約期間	2年
	契約種別	普通賃貸借
安心入居サポート	800円(税別)/月	
駐車場	無	円/月 2台目 有 <b>無</b>
設備	バストイレ別・収納・バルコニー・シャワー・室内洗濯機置場・電気コンロ2口・エアコン 駐輪場・敷地内ゴミステーション・オートロック EDロック・エレベーター・電気温水器	
備考	<b>退去時清掃費用 40,700円~</b>	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

ホームメイトFC広島大学前店  
株式会社ネクストホーム  
〒739-0047 東広島市西条下見6丁目11-41  
<http://www.e-nexthome.jp/>



TEL:082-426-5455  
FAX:082-426-5456  
広島県知事(4)第9283号

取引態様	専任		
手数料の負担割合	貸主	-	借主 100%
手数料の配分割合	元付	-	客付 100%
情報公開日			