

# 賃貸アパート

# 1K・1R

賃料

# 25,000円

## JR山陽本線

## 西条駅

徒歩 18分

### 仲介手数料不要!大幅リフォーム!!独立洗面台完備!!!

<外観写真>



<間取り図>



↑  
パノラマツアー  
はこちら!

<周辺地図>



物件



1R



|     |     |     |     |     |     |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 301 | 302 | 303 | 304 | 305 | 306 |
| 201 | 202 | 203 | 204 | 205 | 206 |
| 101 | 102 | 103 | 104 | 105 | 106 |

**A棟**

|     |     |     |     |     |     |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 301 | 302 | 303 | 304 | 305 | 306 |
| 201 | 202 | 203 | 204 | 205 | 206 |
| 101 | 102 | 103 | 104 | 105 | 106 |

**B棟**

|     |     |     |     |     |     |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 301 | 302 | 303 | 304 | 305 | 306 |
| 201 | 202 | 203 | 204 | 205 | 206 |
| 101 | 102 | 103 | 104 | 105 | 106 |

**C棟**

|          |  |                        |  |
|----------|--|------------------------|--|
| 所在       | 東広島市西条町下見3668-4(A)3668-7(B)3668-3(C)                             |                        |  |
| 名称       | フォートレスABC  |                        |  |
| 建物       | 専有面積   | 22.93㎡                 |  |
|          | 間取   | 1K 1R                  |  |
|          | 構造   | 鉄骨造                    |  |
|          | 所在階/階建   | -/3                    |  |
|          | 向き   | 南                      |  |
|          | 築年月  | 1988年9月                |  |
| 契約条件     | 共益費・管理費  | 込                      |  |
|          | 敷金   | -                      |  |
|          | 保証金  | -                      |  |
|          | 礼金・権利金   | 1ヶ月                    |  |
|          | 更新手数料  | 10,000円(税別)/2年         |  |
|          | 住宅保険料  | 16,000円/2年             |  |
|          | 保証会社   | 月額総支払額の30%/初回 5,000円/年 |  |
|          | 鍵代   | 12,000円(税別)            |  |
|          | 契約期間   | 2年                     |  |
|          | 契約種別   | 普通賃貸借                  |  |
| 暮らしのサポート | 800円(税別)/月   |                        |  |
| 駐車場      | 2,200円~3,300円(敷地外)   |                        |  |
| 設備       | ガス給湯・バストイレ別・収納・駐輪場・ゴミ置き場<br>室内洗濯機置き場/集合ポスト<br>エアコン・独立洗面台・シャワー・照明 |                        |  |
| 備考       | 契約時事務手数料10,000円(税別)要<br>退去時清掃費用 40,700円~                         |                        |  |

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

ホームメイトFC広島大学前店  
株式会社ネクストホーム  
〒739-0047 東広島市西条下見6丁目11-41  
<http://www.e-nexthome.jp/>



TEL:082-426-5455

FAX:082-426-5456

広島県知事(4)第9283号

| 取引態様     | 貸主 |   |    |      |
|----------|----|---|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | - | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | - | 客付 | 100% |

情報公開日